DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ELBLĄSKIEGO

Elbląg, dnia 21 czerwca 1991 r. Nr 9

Treść:

53

Zarządzenie Nr 47/91
Wojewody Elbląskiego
z dnia 7 czerwca 1991 r.

w sprawie utworzenia wspólnego urzędu stanu cywilnego właściwego dla miasta Krynica Morska i Gminy Sztutowo województwa elbląskiego.

Na podstawie art. 5a ust. 3 ustawy z dnia 29 września 1986 r. Prawo o aktach stanu cywilnego (Dz.U. Nr 36, poz. 180, z 1988 r. Nr 19, poz. 132, z 1989 r. Nr 29, poz. 154 i z 1990 r. Nr 34, poz. 198) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Tworzy się wspólny Urząd Stanu Cywilnego dla miasta Krynica Morska i gminy Sztutowo wchodzący w skład Urzędu Gminy w Sztutowie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

Wojewoda
inż. Zdzisław Olszewski

54

Zarządzenie Nr 48/91
Wojewody Elbląskiego
z dnia 11 czerwca 1991 r.

w sprawie wyborów uzupełniających do rad gmin we: Fromborku, Prabutach i Suszu.

Na podstawie art. 111 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. Ordynacja wyborcza do rad

gmin (Dz.U. Nr 16, poz. 96) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy i Miasta we Fromborku w okręgu wyborczym nr 5, Rady Gminy i Miasta w Prabutach w okręgu wyborczym nr 17 i do Rady Gminy i Miasta w Suszu w okręgu wyborczym nr 6.

§ 2.

Datę wyborów wyznacza się na dzień 21 lipca 1991 roku.

§ 3.

Ustala się kalendarz wyborczy jak w załączniku do zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

Wojewoda
w/z
mgr Andrzej Zbucki
Wicewojewoda

Załącznik do zarządzenia Nr 48/91
Wojewody Elbląskiego
z dnia 11 czerwca 1991 r.

Kalendarz wyborczy

Dzień w którym upływa termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 14 czerwca 1991 r.	Podanie do publicznej wiadomości zarządzenia Wojewody Elbląskiego w sprawie wyborów uzupełniających
do 19 czerwca 1991 r.	Powołanie przez Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego terytorialnych komisji wyborczych
do 25 czerwca 1991 r.	Powołanie przez terytorialne komisje wyborcze obwodowych komisji wyborczych, podanie do publicznej wiadomości granic obwodów głosowania i siedzib obwodowych komisji wyborczych
do 10 lipca 1991 r.	Zgłaszanie do zarejestrowania terytorialnym komisjom wyborczym kandydatów na radnych
do 13 lipca 1991 r.	Podanie do publicznej wiadomości obwieszczenia terytorialnych komisji wyborczych zawierającego informacje o zarejestrowanych kandydatach
do 19 lipca 1991 r.	Przesłanie przewodniczącym obwodowych komisji wyborczych spisów wyborców

55

Porozumienie

zawarte w dniu 22 maja 1991 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Elblągu a Burmistrzem Miasta i Gminy Tolkmicko.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Elbląskiego z dnia 7 września 1990 r. strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1.

W porozumieniu zawartym w dniu 28 września 1990 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Elblągu a Burmistrzem Miasta i Gminy Tolkmicko wprowadza się następujące zmiany:

1/ W załączniku nr 1 do porozumienia dodaje się ust. 5 w brzmieniu:
5. Z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości z Państwowego Funduszu Ziemi oraz o uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348):
a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone wg zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami / art. 5 ust. 1/.

§ 2.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

Burmistrz Gminy i Miasta
Sławomir Sadocha

Kierownik Urzędu
mgr Danuta Wieczorek

56

Porozumienie

zawarte w dniu 1 czerwca 1991 r. w Kwidzynie pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Kwidzynie a Wójtem Gminy Kwidzyn.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21, poz. 123) i za zgodą Wojewody wyrażoną w dniu 13 maja 1991 r. strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1.

Kierownik Urzędu Rejonowego w Kwidzynie powierza a Wójt Gminy Kwidzyn przyjmuje prowadzenie spraw, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w I instancji jak w załączniku do porozumienia.

§ 2.

1. Na realizację zadań określonych porozumieniem powierzający przekaże przejmującemu 0,7 etatu oraz środki finansowe w wysokości 1.155.000 zł miesięcznego funduszu płac.
2. Środki finansowe o których mowa w ust. 1 będą zwiększane proporcjonalnie do regulacji płac pracowników administracji rządowej.
3. Środki finansowe planowane w budżecie państwa na remonty budynków będących PFZ będą przekazywane wskaźnikiem proporcjonalnym w stosunku do liczby tych budynków w ramach otrzymanych środków. Środki te będą przekazywane w takich okresach jakie ustali ustawa budżetowa.

§ 3.

1. Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony przy czym każda ze stron może w formie pisemnej rozwiązać je za uprzednim 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Rozwiązanie porozumienia podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

§ 4.

1. Sprawy w których postępowanie zostało wszczęte przed dniem powierzenia podlegają załatwieniu przez organ przejmujący.
2. W przypadku rozwiązania porozumienia, sprawy w których postępowanie nie zostało zakończone przejmuje do załatwienia organ powierzający.

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

Kierownik Urzędu
mgr Ryszrd Mówiński

Wójt Gminy
inż. Edmund Wierzba

Załącznik do porozumienia z dnia 1 czerwca 1991 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Kwidzynie a Wójtem Gminy Kwidzyn.

1. Z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348):
   a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalono według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art.5ust.1),
   b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa (art. 16 ust. 3) oraz gospodarowanie nieruchomościami Państwowego Funduszu Ziemi w zakresie czynności cywilnych (dzierżawa, najem).
2. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99 i z 1989 r. Nr 3, poz. 11):
   a/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa (art. 179 § 1).
3. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz.U. Nr 10, poz. 53):
   a/ orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz ustanowieniu służebności gruntowe pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków (art. 6).

57

Porozumienie

zawarte w dniu 1 czerwca 1991 r. w Kwidzynie pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Kwidzynie a Wójtem Gminy Ryjewo.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21, poz. 123) i za zgodą Wojewody wyrażoną w dniu 13 maja 1991 r. strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1.

Kierownik Urzędu Rejonowego w Kwidzynie powierza a Wójt Gminy Ryjewo przyjmuje prowadzenie spraw, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w I instancji jak w załączniku do porozumienia.

§ 2.

1. Na realizację zadań określonych porozumieniem powierzający przekaże 0,7 etatu oraz środki finansowe w wysokości 1.155.000 zł miesięcznego funduszu płac.
2. Środki finansowe o których mowa w ust. 1 będą zwiększane proporcjonalnie do regulacji płac pracowników administracji rządowej.
3. Środki finansowe planowane w budżecie Państwa na remonty budynków będących PFZ będą przekazywane wskaźnikiem proporcjonalnym do liczby tych budynków w ramach otrzymanych środków. Środki te będą przekazywane w takich okresach jakie ustali ustawy budżetowa.

§ 3.

1. Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony przy czym każda ze stron może w formie pisemnej rozwiązać je za uprzednim 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Rozwiązanie porozumienia podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

§ 4.

1. Sprawy w których postępowanie zostało wszczęte przed dniem powierzenia podlegają załatwieniu przez organ przejmujący.
2. W przypadku rozwiązania porozumienia, sprawy w których postępowanie nie zostało zakończone przejmuje do załatwienia organ powierzający.

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

Kierownik Urzędu
mgr Ryszard Mówiński

Wójt
mgr inż. Bogusław Warczak

Załącznik do porozumienia
z dnia 1 czerwca 1991 r.
zawartego pomiędzy Kierownikiem
Urzędu Rejonowego w Kwidzynie
a Wójtem Gminy Ryjewo

1/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowania niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348):
   a/ podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalono według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art. 5 ust. 1),
   b/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa (art. 16, ust. 3) oraz gospodarowanie nieruchomościami Państwowego Funduszu Ziemi w zakresie czynności cywilnych (Dzierżawa, najem),
2/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122 z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147, Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11 z 1990 r. Nr 55, poz. 321)
   a/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa (art. 179 § 1)
3/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniau nieruchomości (Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74, Nr 29, poz. 154, z 1990 r. Nr 14, poz. 74, Nr 29, poz. 154, z 1990 r. Nr 14, poz. 90, Nr 79, poz. 404, z 1991 r. Nr 30, poz. 127 - tekst jednolity).
   I z rozdziału 1,6 i 8:
   a/ wywłaszczanie nieruchomości (art. 2 ust. 1),
   b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 10 ust. 3),
   c/ orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości (art. 48, ust. 1),
   d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego (art. 49).
   e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 49 ust. 3),
   f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie (art. 55, ust. 1),
   g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczone nieruchomości (art. 66 ust. 3),
   i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 67).
   II. W zakresie mienia Skarbu Państwa
   A. z rozdziału 1.
   a/ gospodarka gruntami (art. 2)

B. z rozdziału 3.
a/ określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali (art. 21 ust. 1),
b/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osobę fizyczną, polegającej na powiększaniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali (art. 21, ust. 3),
c/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy (art. 21 ust. 4),
d/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy, o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosowanie do art. 240 Kodeksu cywilnego (art. 26 ust. 2),
e/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste (art. 27 ust. 2),
f/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w wieczyste użytkowanie (art. 27 ust. 4),
g/ występowanie z żądaniem aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował go w sposób i w terminie określonym w umowie przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem (art. 29),

C. z rozdziału 4
a/ wydawanie decyzji o przekazywaniu nieruchomości między państwowymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej (art. 33 ust. 2)
b/ przyjmowanie wniosków o przyjęcie całości lub części nieruchomości, które stały się zbędne (art. 36).

D. z rozdziału 5
a/ ustalenie ceny za grunty, budynki, lokale i urządzenia (art. 39 ust. 1 i 2),
b/ stosowanie obniżek ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłat za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru (art. 40 ust. 4),
c/ ustalenie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i zarząd (art. 41 ust. 1 i 2)
d/ wprowadzanie opłat za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem (art. 45 ust. 1),

4/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz.U. Nr 10, poz. 53):
a/ orzekanie o przeniesieniu własności działki jej wielkości oraz ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków (art. 6).

58

Uchwała Nr 53/91
Rady Gminy w Ostaszewie
z dnia 12 kwietnia 1991 r.

w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Ostaszewo.

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99, zm. Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 192, z 1990 r. Nr 34, poz. 198) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz.95, Nr 34, poz. 198 z 1990 r.) Rada Gminy w Ostaszewie uchwala, co następuje:

§ 1.

W załącznikach do uchwały XXVI/93/88 Gminnej Rady Narodowej w Ostaszewie z dnia 25 maja 1988 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ostaszewo (Dz.Urz.Woj.Elbląskiego Nr 30, poz. 85) wprowadza się zmiany:
1/ w tekście planu:
- w jednostce 2 wprowadza się dla części terenu o pow. 0.16 ha oznaczonego symbolem 2.6.2 symbol 2.6.2.a,
- w ustaleniach dla terenu oznaczonego symbolem 2.6.2.a. wprowadza się zapis - teren projektowanej masarni z ubojnią,
2/ w rysunku planu oznaczonego symbolem 2.6.2. wkreśla się obszar oznaczony symbolem 2.6.2.a.

§ 2.

Zobowiązuje się Wójta Gminy Ostaszewo do umieszczenia na rysunku i w tekście miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Ostaszewo, informacji o zmianach wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upywie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Ostaszewie

mgr inż. Roman Głobiński

Wydawca: Wojewoda Elbląski, Urząd Wojewódzki w Elblągu.

Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Elblągu, Oddział Obsługi Prawnej, 82-300 Elbląg, ul. Wojska Polskiego 1 tel. 274-19.

Redaktor Naczelny - mgr Piotr Brzozowski

Organizacja druku i kolportażu: Wydział Administracyjno-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Wojska Polskiego 1, tel. 270-01 w 427.

Dziennik Urzędowy Województwa Elbląskiego wysyłany będzie po opłaceniu prenumeraty na konto: NBP O/Elbląg, Nr 17008-677-223-1, prenumerata roczna wynosi 63 tys. zł.

Tłoczono z polecenia Wojewody Elbląskiego z dnia 21 czerwca 1991 r. w Pracowni Poligraficznej Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego w Elblągu.

Cena 1.800 zł.